

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TÂY NINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HOÀ THÀNH

Số: 194/TB-THADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hoà Thành, ngày 11 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 1 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 13/2023/QĐCNHGT-DS ngày 05 tháng 5 năm 2023 của  
Tòa án nhân dân thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 20/2023/QĐ-HGTTT-DS ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Tòa  
án nhân dân thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số 53/2023/DS-ST ngày 16 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân  
dân thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 30/2023/QĐCNHGT-DS ngày 11 tháng 7 năm 2023 của  
Tòa án nhân dân thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 66/2023/QĐST-DS ngày 09 tháng 8 năm 2023 của Tòa án  
nhân dân thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 56/2023/QĐST-DS ngày 18 tháng 7 năm 2023 của Tòa án  
nhân dân thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 65/2023/QĐST-DS ngày 09 tháng 8 năm 2023 của Tòa án  
nhân dân thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 235/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm  
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 297/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm  
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 337/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm  
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 338/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm  
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh;



Căn cứ Quyết định thi hành án số 339/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 362/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 363/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1044/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 10/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

Do đương sự đã thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh lựa chọn: Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ. Địa chỉ: Số 168, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thửa số 301, tờ bản đồ số 20, tại khu phố Long Tân, phường Long Thành Bắc, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh, có diện tích 332,4m<sup>2</sup> trong đó đất ở tại đô thị 220m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 112,4m<sup>2</sup>, có tứ cận: Hướng Đông giáp thửa 300 dài 42,58m, hướng Tây giáp thửa 159 dài 42,68m, hướng Nam giáp đường nhựa 10m dài 7,8m, hướng Bắc giáp quy hoạch 4m dài 7,8m.

- Một căn nhà cấp 4, kết cấu nhà móng bê tông, gạch đá 4x6, nền gạch men, cột gạch, tường xây gạch quét vôi, kèo đòn tay gỗ xây dựng, trần tole lạnh, tấm Brima (nhà sau không trần, mái tole), ngang 7,8m x dài 30m = 234m<sup>2</sup>.

- Một mái che tường xây bao quanh, nền gạch men, cửa sắt, mái tole, dài 7,6m x ngang 7,8m = 59,28m<sup>2</sup>.

- Một giếng khoan + 01 máy bơm nước.

Vậy, thông báo đề đương sự và Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đông Nam Bộ biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Hòa Thành;
- Công ty CP TĐG và DVTS Toàn Cầu - CN ĐNB;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

*Handwritten signature*

Nguyễn Thái Bình



